

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 852

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7585/οικ. (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ζαλόγγου - Περγάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 322/91 & 565/91 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 9/220/25.5.92 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

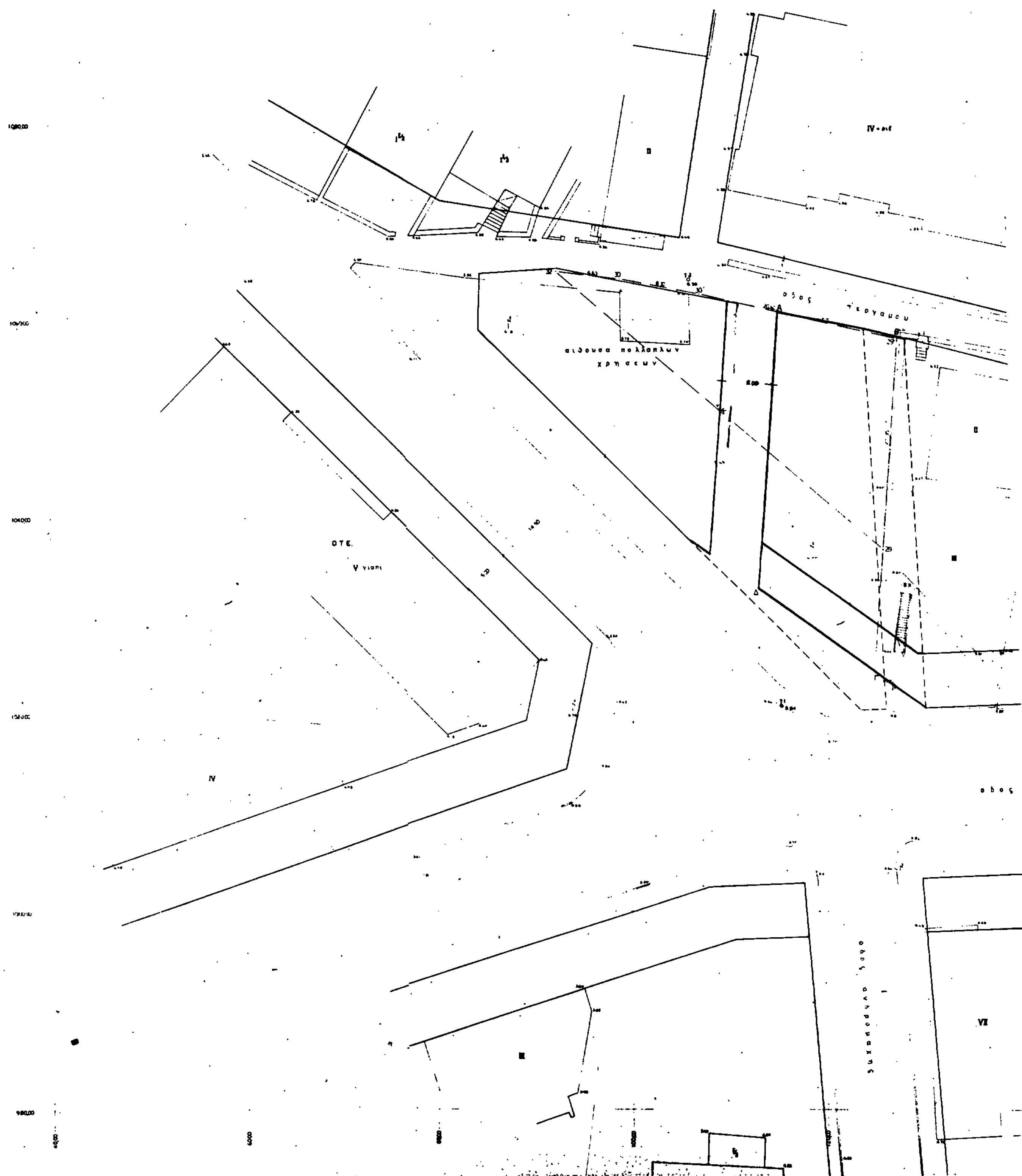
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ζαλόγγου - Περγάμου όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 23 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΘ. ΠΑΡΤΑΛΗΣ


οδος Περγαμου
αιθουσα πολλαπλων χρησεων
Ο.Τ.Ε.
IV
III
VII
οδος

ΠΟΛΗ: Καβαλα	
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.	
ΘΕΣΗ:	
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000	

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό / 1992 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β



εμβαδον 32 30 30 29 29-32 = 387 99 μ²
Α Β Γ Δ Α 388 12 μ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

εγκεκριμενη γραμμη
καταργουμενη γραμμη
προτεινομενη οικοδομικη γραμμη
προτεινομενη ρυμοτομικη γραμμη

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1 ανεξαρτητο συστημα συντεταγμενων
2 ανεξαρτητο υψος αφετηριας Τ1/Η Τ1 5,80μ

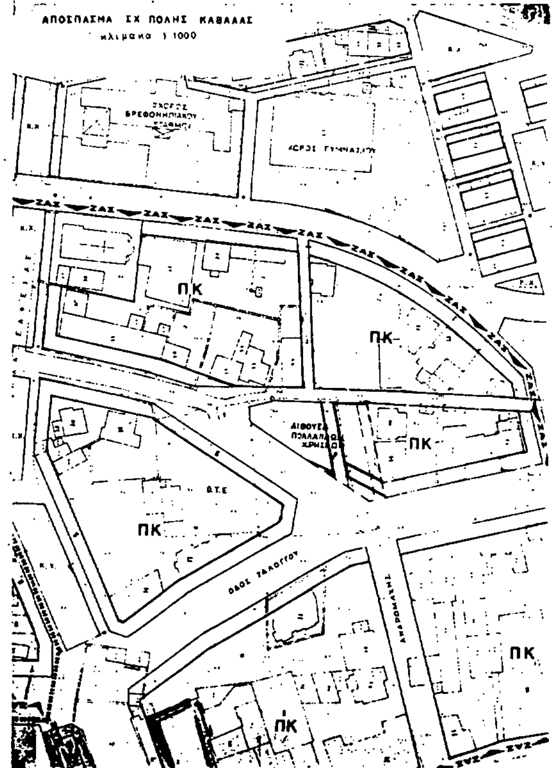
274

IV V

οδος ζαλογγου

VI VII

ΔΟΚ. 852 ΦΕΚ
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ 3
ΣΧΕΔ. ΣΕΛ
ΠΟΣΟΣΤΟ 35 %



Αριθ. 7232/οικ. (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Ελευθερούπολης, Ν. Καβάλας στην οδό Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 3856/14.4.88 (ΦΕΚ 344Δ'/10.5.88) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Ελευθερούπολης.

5. Την υπ' αριθ. 160/1991 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

6. Την υπ' αριθμ. 1/149/6.4.1992 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

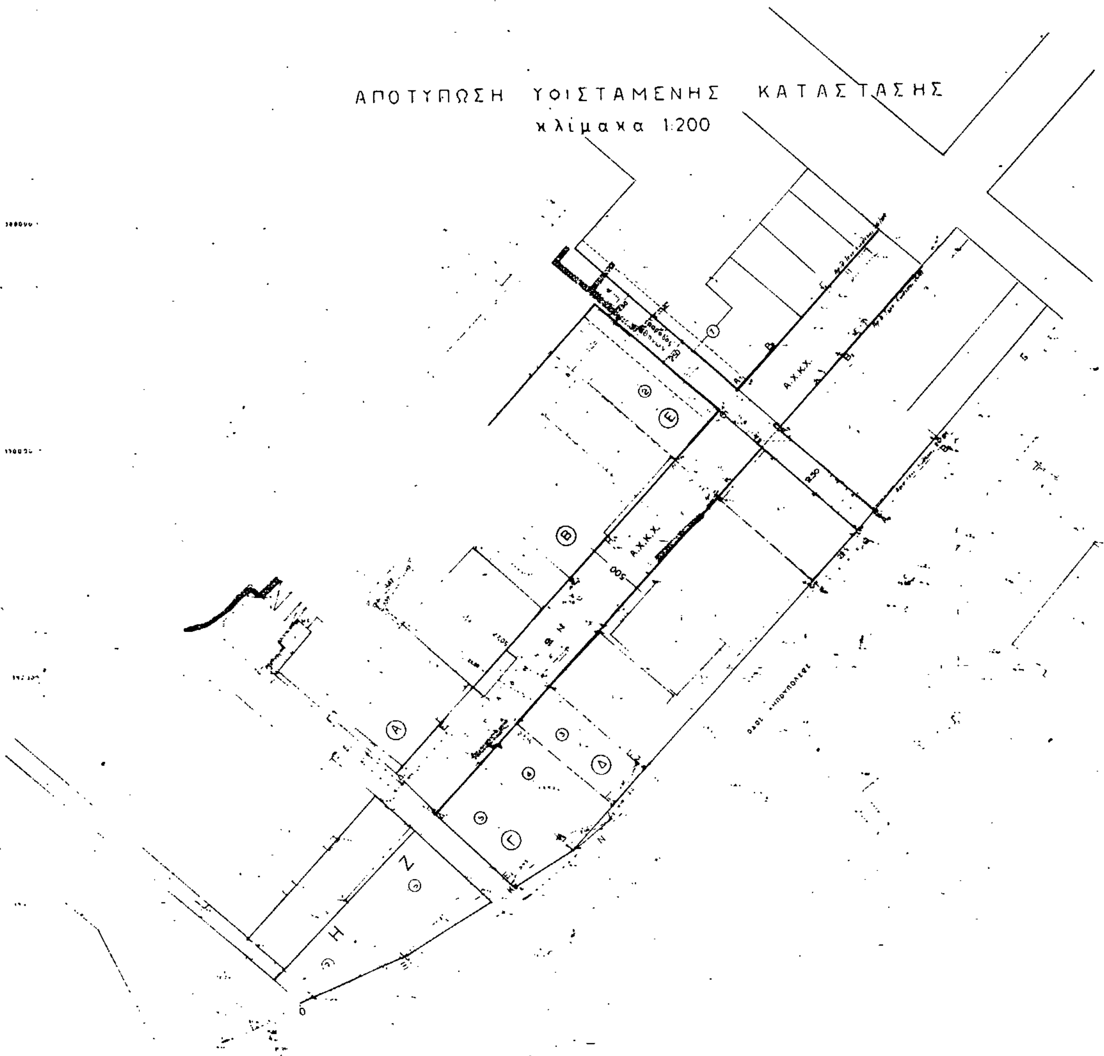
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Ελευθερούπολης στην οδό Αθηνών όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας.

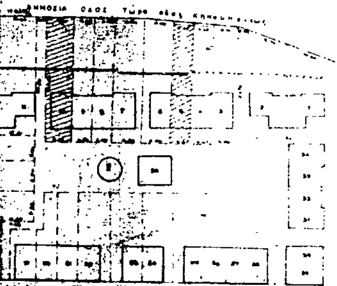
2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

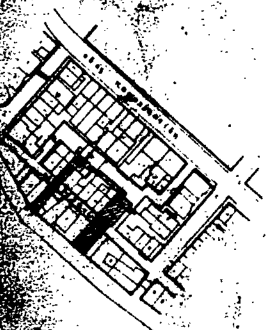
Καβάλα, 16 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΘ. ΠΑΡΤΑΛΗΣ







ΠΟΛΗ:	ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ
ΕΡΓΟ:	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ:	ΑΘΗΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 7232/16-6-1992 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 16-6-1992

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β

(67)

Αριθ. 7233/οικ. (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Χρυσούπολης Ν. Καβάλας, στις οδούς Μαριού και Σουλίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 672/23.1.89 (ΦΕΚ 54Δ'/89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Χρυσούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 185/90 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης.

6. Την υπ' αριθμ. 7/119/23.3.1992 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου της πόλης Χρυσούπολης στις οδούς Μαριού και Σουλίου όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 16 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΠΟΛΗ: Χρυσούπολη
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ: Μαριού κ Σουλίου
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με αριθμό 7233/16-6-1992
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 16-6-1992
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ & ΠΕ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'Β

ΚΧ
ΚΧ
ΚΧ
ΚΧ
ΑΧΚ

Αριθ. οικ.Π-1977 (4)

Αναγνώριση δρόμου προ του 1923 εντός σχεδίου πόλεως Μολάων Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

β. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.

γ. Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κ.λπ.») όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

δ. Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 20.

2. Την Λ9]1-8]3] από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Την από 11.2.1992 αίτηση των Μυλωνάκου Αθανασίου, Μυλωνάκου Γεωργίου, Μυλωνάκου Ιωάννη, Μυλωνάκου Αφροδίτης, Μυλωνάκου Κυριακής, Μυλωνάκου Φωτεινής και Ζερβάκου Κοσμά (διά της Μηχανικού Μυλωνάκου Μαρίας).

4. Το από Οκτωβρίου 1991 Τοπ. διάγραμμα της Τοπογράφου Μηχανικού Μαρίας Μυλωνάκου στο οποίο εμφαίνεται η προς αναγνώριση οδός υπό τα στοιχεία Β1 Γ2 Δ1 Δ2 ΚΔΕΖΑ, στο Ο.Τ. ανατολικά της Κεντρικής Πλατείας και το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αίτηση.

5. Τα συμβόλαια με αριθ. 16177/9.4.1909 συμβολαιογράφου Μολάων Παν. Χ. Βουζούναρου, 331/13.11.28 Δημ. Μελετόπουλου, 2842/15.1.1930 συμβολαιογράφου Μολάων Ευάγγελου Κυρ. Πετρέα, 3907/13.12.1930 συμβολαιογράφου Μολάων Ευάγγελου Πετρέα, 3908/13.12.1930 συμ/φου Μολάων Ευαγγ. Πετρέα, 4190/25.2.31 συμ/φου Μολάων Ευαγγ. Πετρέα.

6. Το υπ' αριθ. 147/31.1.92 έγγραφο του Δήμου Μολάων προς τους αιτούντες με το οποίο τους ενημερώνει ότι ανέλαβε τη λήψη αποφάσεως για να υποβληθούν συμπληρωματικά δικαιολογητικά σχετικά με το ιδιοκτησιακό.

7. Το 2ο Πρακτικό Θέμα 5ο της 20.5.92 του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας που γνωμοδότησε υπέρ της αναγνώρισης του δρόμου ως προϋφιστάμενου του 1923, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την οδό υπό τα στοιχεία Ε1Γ2Δ1Δ2ΚΔΕΖΑ ως προϋφιστάμενη του 1923, όπως φαίνεται στο από Οκτωβρίου 1991 Τοπ. Διάγραμμα της Τοπ. Μηχανικού Μαρίας Μυλωνάκου, εντός ρυμ. σχεδίου πόλεως Μολάων και μεταξύ των ιδιοκτησιών Κληρ. Μυλωνάκου και Κοσμά Ζερβάκου και όπως αυτή υπάρχει σε έκταση και όρια μέχρι σήμερα χωρίς καμμιά μεταβολή.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 8 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης

Φ. ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΟΛΑΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΣΜΑ ΖΕΡΒΑΚΟΥ 3/π

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. ΜΥΛΩΝΑΚΟΥ 1/π

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΕΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΑ 2/π

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝ. ΦΩΤΣΥΛΑ 2/π

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΕΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΑ 1/π

ΔΡΟΜΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΥΠΗΡΧΕ ΤΟΥ 1923

ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. ΚΥΡΙΑΚΟΥ-ΧΡΗΣΤΟΥ-ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΥΛΩΝΑΚΟΥ.

Εμβαδον υπάρχοντος οικοπεδου = 134.14 m² (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α).
Εμβαδόν υπαρχ κτιρίων = 134.14 m² (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α). (εμβαδόν υπαρχ υποχώου 72.00 m²).
Εμβαδον ρυμοτομούμενων τμημάτων = 5.50 m² (Α-Π-Ρ-Β-Α) και (Ρ-Γ-Σ-Ρ).
Ε οικοπεδου (τελικό) = 128.64 m² (Π-Ρ-Σ-Δ-Ε-Ζ-Π).

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΕΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΑ.

(Γ-Κ-Δ₃-Δ₂-Ν-Ν₁-Ν₂-Ν₃-Ν₄-Ν₅-Ν₆-Ν₇-Λ₇-Λ₆-Λ₁-Λ₃-Λ₄-Κ₆-Λ-Γ).
ρυμοτομούμενο τμήμα Σ-Γ-Λ-Σ)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΣΜΑ ΖΕΡΒΑΚΟΥ.

(Δ₇-Γ₁-Γ₂-Δ₁-Δ₂-Δ₇Δ₆-Δ₅-Δ₆-Δ₇)
(ρυμοτομούμενο τμήμα Α₁Β₁Γ₁Δ₇Α₁)

Η δίοδος που ζητείται να αναγνωρισθεί είναι το τμήμα Β₁Γ₁Δ₁Δ₂ΚΔΕΣΑ

ΔΗΛΩΣΗ 651/77

Το παρόν οικόπεδο Π-Ρ-Σ-Δ-Ε-Ζ-Π εμβαδου Ε = 128.64 m²
εντος σχεδίου ΜΟΛΑΩΝ είναι αρτιο και θα είναι οικοδομήσιμο
μετά την "αναγνώριση του δρομου Γ₁Π ΖΕΔ Κ Γ₁ Δ₁ Δ₂ Γ₁ πρίν το 1923"
κατά παρέκκλιση (ΦΕΚ ΜΟΛΑΩΝ 903 Αρθρο 2 παρ Β(2))
Το οικόπεδο που ... δημιουργήθηκε πριν των ... του Ν. 651/77 ...
μπορεί να οικοδομηθεί ... κατ' ελάχιστον ... τουλάχιστον (4)μ
... ... και .... μπορεί να ... κτίριο
με ελάχιστη ... εμβαδού (25) m²).

... που περιέχονται από τους ...

ΜΟΛΑΟΙ 22 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991

ΜΑΡΙΑ ... ΜΥΛΩΝΑΚΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνοδεύει την αρ. π. 1977 / 5.6.1992 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας
Σπάρτη 8.6.1992

ΠΕ1 με Α' β.